



14° REPARTO INFRASTRUTTURE

Servizio Amministrativo

DETERMINA A CONTRARRE N. 62 del 21/04/2022

OGGETTO: Gara 26/2022 – SASSARI – CASERMA “GONZAGA”- ID4019 – Lavori di ammodernamento, rinnovamento e potenziamento Cabina Elettrica di Trasformazione.

Spesa presunta: € 387.225,00, inclusi I.V.A. al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione.
Capitolo 7120/20/SME E.F. 2022

IL COMANDANTE e RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- CONSIDERATA** la richiesta pervenuta dall'Ufficio Lavori Alloggi con prot. n. 0000121 datata 07.01.2020;
- VISTA** l'esigenza di procedere all'affidamento dei **Lavori di ammodernamento, rinnovamento e potenziamento Cabina Elettrica di Trasformazione** presso **SASSARI – CASERMA “GONZAGA”- ID4019** mediante l'esecuzione delle lavorazioni dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d' Appalto datato **Agosto 2019**, da considerarsi parte integrante della presente determina;
- VISTE** le specifiche tecniche esecutive delle opere (Capitolato Speciale, elaborati grafici, documenti tecnici), elaborate dall'Ufficio Lavori Alloggi;
- VISTO** il Quadro Economico dal quale si evince che il valore stimato dell'appalto è pari complessivamente a: € 387.225,00 di cui:
€ 300.000,00 per l'esecuzione dei lavori, di cui:
€ 99.598,23 per oneri per la manodopera;
€ 8.100,00 per oneri per la sicurezza;
A tale importo per l'esecuzione dei lavori si sommano € 66.000,00 per IVA al 22% ed €21.225,00 di somme a disposizione dell'Amministrazione (di cui € 15.000,00 per imprevisti; € 225,00 per il pagamento del contributo ANAC e € 6.000,00 per fondo per gli incentivi delle funzioni tecniche ex art. 113 d.Lgs. 50/2016).
- VERIFICATO** che la previsione di spesa sul pertinente capitolo di bilancio è stata inserita nella programmazione finanziaria integrata per l'anno 2022;
- VISTI:** l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 (fasi delle procedure di affidamento);
l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 (contratti sotto soglia);
l'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (criteri di aggiudicazione dell'appalto);
l'art. 159, co. 4 e l'art. 216, co. 20 del D.Lgs. 50/2016 e il D.P.R. 236/2012;
la linea guida ANAC nr. 4;
il D.L. n° 76 del 2020 in materia di semplificazione delle procedure di affidamento a seguito dell'emergenza COVID, la Legge n. 120/2020, il D.L. n. 77/2021, la Legge n. 108/2021 e la Legge n. 238/2021
- CONSIDERATO:** che per l'intervento da affidare non sussiste l'obbligo di aderire al Sistema Accentrato delle Manutenzioni (Manutentore Unico) in quanto l'intervento rientra nelle eccezioni di cui all'art. 5 lett. b), del Decreto 8 ottobre 2012 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
che per l'intervento da affidare è possibile utilizzare gli strumenti di acquisto e di negoziazione telematici messi a disposizione da CONSIP/M.E.P.A. in quanto sulla piattaforma CONSIP/M.E.P.A. è attivo il bando per la categoria merceologica “LAVORI – Impianti – OG 10 "impianti per la trasformazione alta/media tensione e pubblica illuminazione””;
che per lavori di importo superiore a 150.000 € ed inferiore a € 1.000.000 l'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificata dal D.Lgs. n. 77/2021 convertito in L. 108/2021 prevede che gli stessi possano essere affidati a seguito di procedura negoziata previa

consultazione di almeno 5 Operatori Economici, individuati sulla base di indagine di mercato nel rispetto dei principi di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, con avviso di manifestazione di interesse;

che, per garantire una maggiore partecipazione agli Operatori economici del settore, è intendimento di questo RUP estendere comunque l'invito a presentare offerta a un numero di Operatori economici pari a 10;

che essendo l'importo previsto a base di gara inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice dei contratti (affidamento sotto soglia) è possibile procedere all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;

che ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, comma 8, D. Lgs 50/2016 e della disciplina transitoria di cui all'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 (applicabile per le procedure avviate prima del 30 giugno 2023), quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo e per affidamenti sotto soglia comunitaria che non presentino carattere transfrontaliero, la stazione appaltante prevede l'esclusione automatica delle offerte anomale quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;

VALUTATO che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 (relative alla "Procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria") e a quanto espresso dal Consiglio di Stato nel Parere n. 1312 del 30/04/2019, posto che l'importo massimo presunto del contratto (€ 300.000,00) è da ritenersi di limitato valore economico, e che il luogo di esecuzione dei lavori (la Caserma "GONZAGA" in SASSARI), essendo situato nella Regione Sardegna, non è attraversato da alcun confine con altri Stati membri dell'U.E

DETERMINA

per le motivazioni suesposte, di contrarre l'affidamento dei lavori in oggetto e

AUTORIZZA

il Capo del Servizio Amministrativo ad avviare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) L. n. 120/2020, mediante pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di 10 tra gli Operatori economici interessati, previo sorteggio in seduta pubblica ove il numero delle candidature pervenute fosse inferiore a 10.

In tutti i casi, si applicheranno i criteri di seguito specificati:

• **Criteri di selezione degli OO.EE.:**

1. possesso dei requisiti **generali** di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, accertato anche secondo le modalità di cui al comunicato del Presidente dell'ANAC datato 10/12/2015 e della Linea Guida n. 4;
2. possesso dei seguenti requisiti **speciali** minimi:
 - 2.1. per la categoria prevalente OG10, di importo superiore ai 150.000,00 €, certificazione SOA rilasciata dagli Organismi preposti per la classifica I;
 - 2.2. per la categoria scorporabile OG1, a qualificazione obbligatoria e di importo inferiore ai 150.000,00 €:
 - requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 D.P.R. 207/2010
 - oppure
 - certificazione SOA rilasciata dagli Organismi preposti per la classifica I;

CATEGORIE DEI LAVORI:

Categorie	Importo €	Classifica	Prevalente/ Altra categoria	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Categoria subappaltabile (SI/NO)
OG 10	252.833,68	I	Prevalente	SÌ*	SI (entro i limiti di Legge)
OG 1	39.066,32	N/A	Scorporabile	SÌ	SI (entro i limiti di Legge)

* ex art. 60 comma 2 DPR n. 207/2010.

- 2.3. di idoneità professionale: iscrizione nel registro della Camera di Commercio od altro Albo.

- **Criteri di selezione delle offerte:**

Prezzo più basso, rientrando l'esigenza tra quelle indicate all'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, co. 8 D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020;

- **Principali condizioni contrattuali:**

1. l'affidamento sarà regolato da scrittura privata stipulata in forma telematica;
2. la prestazione dovrà essere eseguita nel termine di giorni **120** dalla data di consegna dei lavori;
3. le penali da applicare saranno pari all'1 per mille per ogni giorno di ritardo;
4. Garanzie:
 - **garanzia provvisoria** non dovuta, ai sensi dell'art. 1, comma 4, D.L. 76/2020, in deroga a quanto stabilito all'art. 93 D.Lgs. 50/2016;
 - **garanzia definitiva** ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, con autentica notarile che accerti l'identità e i poteri di firma del soggetto firmatario della polizza stessa; in luogo dell'autentica notarile è data facoltà all'Impresa aggiudicataria di produrre una dichiarazione sostitutiva rilasciata dai soggetti firmatari il titolo di garanzia ai sensi degli articoli 38 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
 - in conformità all'art. 103, co.7 e 10 D.Lgs. 50/2016, **polizza assicurativa** che tenga indenne il Reparto da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione;
5. i pagamenti verranno effettuati nei tempi previsti dal cronoprogramma elaborato dall'Ufficio Lavori Alloggi, entro 30 giorni dall'emissione della fattura in formato elettronico;
6. a pena di nullità del contratto l'Impresa affidataria assumerà, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, ad appalti/commesse pubbliche;
7. l'importo massimo presunto della presente procedura di affidamento è di € **387.225,00 (trecentottantasettemiladuecentoventicinque/00)**, inclusa I.V.A. al **22%**; l'onere consolidato sarà determinato all'atto dell'individuazione dell'Operatore economico affidatario, previa effettuazione dei controlli di rito sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016.

Il presente atto viene emesso in triplice originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative, uno da conservarsi agli atti del fascicolo della procedura di affidamento ed uno da allegarsi all'ordine di pagamento.

IL COMANDANTE in s.v.

Col. g. (gua.) Marcello Mauro MURGIONI

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2 del D.Lgs. n. 39/1993)

PER PRESA VISIONE

IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

(Funz. di Amm. Dott.ssa Angela Maria PIGA)

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2 del D.Lgs. n. 39/1993)